

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 17 » 12 _____ 2024 г.
г. Калининград

№ 1113

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:121611 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121611:236, 39:15:121611:218, 39:15:121611:1, 39:15:121611:216 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Калининградская служба заказчика» (далее – МКУ «КСЗ») от 25.11.2024 вх. № в-КМИ-9488 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «КСЗ» (г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 71, ОГРН 1053900205040, ИНН 3904072156, ksz@klgd.ru) публичный сервитут площадью 449 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Ген.-лейт. Озерова, 2 в г. Калининграде в отношении части земель кадастрового квартала 39:15:121611 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:121611:236 площадью 1132 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген.-лейт. Озерова. На земельном участке расположен многоквартирный малоэтажный дом № 2-4;

2) с кадастровым номером 39:15:121611:218 площадью 63 кв.м с видом разрешенного использования «под обслуживание пристроенного помещения кафе». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Советский;

3) с кадастровым номером 39:15:121611:1 площадью 110 кв.м с видом

разрешенного использования «под пристроенное помещение кафе». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, пр-кт Советский;

4) с кадастровым номером 39:15:121611:216 площадью 630 кв.м с видом разрешенного использования «под городской сквер». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ген.-лейт. Озерова - пр-кт Советский.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «КСЗ».

6. МКУ «КСЗ» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:121611:236).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «17» 12 2024 г. № 1113

**ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Ген.-лейт. Озерова, 2 в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			236001, Калининградская обл., г. Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)			449 +/- 4 м ²	
3.	Иные характеристики объекта			-	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356200.45	1188723.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	356201.34	1188719.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	356202.89	1188713.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	356205.07	1188706.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	356207.95	1188696.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	356208.26	1188694.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	356208.12	1188691.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	356207.61	1188689.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	356206.77	1188686.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	356205.51	1188683.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	356203.61	1188680.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	356201.49	1188678.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	356197.44	1188682.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	356200.48	1188684.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	356205.59	1188693.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	356203.08	1188701.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	356199.49	1188706.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	356199.18	1188706.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	356198.19	1188706.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	356198.42	1188703.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	356192.34	1188703.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	356192.21	1188705.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	356189.80	1188705.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	356187.25	1188703.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	356176.53	1188693.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	356174.41	1188697.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	356176.94	1188697.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	356187.25	1188708.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	356181.81	1188713.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	356182.45	1188714.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	356185.04	1188717.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	356186.37	1188719.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	356197.17	1188722.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

33	356197.17	1188722.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0.10	-	
1	356200.45	1188723.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		0.10	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y					
1	2	3	4		5	6	
-	-	-	-		-	-	
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях обеспечения
нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Ген.-лейт.
Озерова, 2 в г. Калининграде**

