

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «28» 06 2024 г.
г. Калининград

№ 564

Об установлении публичного сервитута
по ул. Фрунзе в г. Калининграде в целях
обеспечения нужд местного населения

На основании пункта 2, подпункта 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 5 части 5 статьи 8, части 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», описания местоположения границ публичного сервитута, выполненного муниципальным предприятием «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград», заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 24.05.2024 вх. № в-КМИ-3974 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 9575 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей от ул. Фрунзе до ул. 1812 года в г. Калининграде в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:000000:6493 площадью 47247 кв.м с видом разрешенного использования «под реконструкцию ул. Фрунзе в г. Калининграде». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе;

2) с кадастровым номером 39:15:000000:9096 площадью 142 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе;

3) с кадастровым номером 39:15:132518:2 площадью 210 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие торговые павильоны». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 44А;

4) с кадастровым номером 39:15:132518:3 площадью 108 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство торгового павильона». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе;

5) с кадастровым номером 39:15:132525:1342 площадью 3882 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный многоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 38-44;

6) с кадастровым номером 39:15:132525:1341 площадью 3875 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный многоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе. На земельном участке расположен многоквартирный дом № 30-36;

7) с кадастровым номером 39:15:132525:23 площадью 13303 кв.м с видом разрешенного использования «под существующее здание школы». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе, д. 46.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить копию постановления в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением в адрес правообладателей земельных участков.

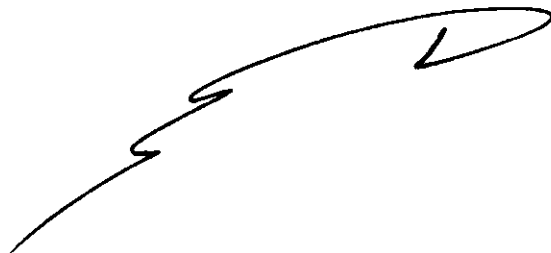
6. МКУ «ГДСР» (Майоров Д.А.) в течение семи рабочих дней разместить копию постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132525:1341, 39:15:132525:1342).

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте

администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «18» 06 2024 г. № 564

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

**в целях обеспечения нужд местного населения — для обеспечения
пешеходных связей от ул. Фрунзе до ул. 1812 года
в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Фрунзе
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	9575 +/- 11
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей от ул. Фрунзе до ул. 1812 года в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат Местная система координат МСК-39

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	354633.65	1190430.04	геодезический	0.10	-
2	354621.58	1190441.16	геодезический	0.10	-
3	354605.73	1190455.99	геодезический	0.10	-
4	354616.64	1190505.82	геодезический	0.10	-
5	354596.78	1190512.49	геодезический	0.10	-
6	354600.18	1190523.80	геодезический	0.10	-

7	354604.27	1190539.69	геодезический	0.10	-
8	354617.69	1190641.50	геодезический	0.10	-
9	354613.94	1190645.75	геодезический	0.10	-
10	354513.28	1190658.69	геодезический	0.10	-
11	354479.15	1190662.82	геодезический	0.10	-
12	354458.96	1190665.24	геодезический	0.10	-
13	354447.88	1190666.59	геодезический	0.10	-
14	354452.52	1190674.96	геодезический	0.10	-
15	354454.45	1190674.63	геодезический	0.10	-
16	354529.60	1190665.43	геодезический	0.10	-
17	354567.35	1190662.26	геодезический	0.10	-
18	354663.27	1190649.94	геодезический	0.10	-
19	354664.40	1190656.29	геодезический	0.10	-
20	354670.30	1190689.65	геодезический	0.10	-
21	354675.82	1190689.27	геодезический	0.10	-
22	354670.99	1190663.48	геодезический	0.10	-
23	354674.25	1190662.93	геодезический	0.10	-
24	354715.60	1190717.85	геодезический	0.10	-
25	354712.94	1190702.94	геодезический	0.10	-
26	354697.70	1190659.59	геодезический	0.10	-
27	354707.29	1190657.61	геодезический	0.10	-
28	354704.92	1190644.48	геодезический	0.10	-
29	354701.95	1190645.01	геодезический	0.10	-
30	354702.14	1190646.05	геодезический	0.10	-
31	354701.34	1190647.12	геодезический	0.10	-
32	354695.74	1190648.30	геодезический	0.10	-
33	354691.23	1190624.70	геодезический	0.10	-
34	354697.73	1190623.47	геодезический	0.10	-
35	354691.86	1190592.85	геодезический	0.10	-
36	354658.71	1190636.56	геодезический	0.10	-
37	354646.73	1190638.38	геодезический	0.10	-
38	354641.74	1190605.22	геодезический	0.10	-
39	354635.15	1190562.23	геодезический	0.10	-
40	354623.46	1190486.01	геодезический	0.10	-
41	354618.40	1190453.01	геодезический	0.10	-
42	354636.44	1190449.93	геодезический	0.10	-
1	354633.65	1190430.04	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
1. Система координат	_____

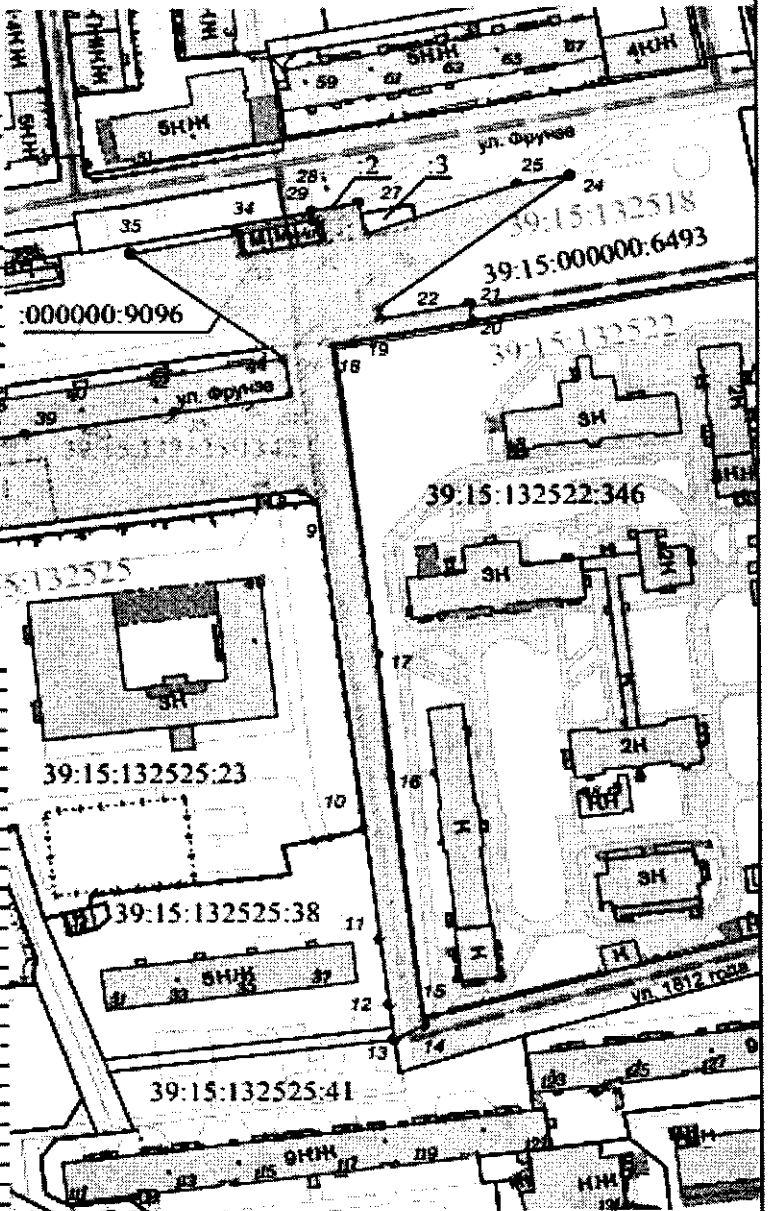
Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения
- для обеспечения пешеходных связей от ул. Фрунзе до ул. 1812 года в г. Калининграде

Местоположение публичного сервитута:
 Калининградская область, г. Калининград,
 ул. Фрунзе


Площадь сервитута: 9875 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.		Средняя квадратическая погрешность плановая характеристика точек (Мп), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	354633.63	1190430.04	0.10
2	354621.53	1190441.16	0.10
3	354605.73	1190455.99	0.10
4	354616.64	1190505.82	0.10
5	354590.78	1190512.49	0.10

6	354640.18	1190521.80	0.10
7	354644.77	1190539.69	0.10
8	354617.69	1190641.50	0.10
9	354613.94	1190643.75	0.10
10	354412.26	1190653.69	0.10
11	354479.15	1190662.82	0.10
12	354458.96	1190665.24	0.10
13	354447.88	1190666.59	0.10
14	354452.52	1190674.96	0.10
15	354451.48	1190674.63	0.10
16	354429.60	1190665.43	0.10
17	354567.35	1190662.26	0.10
18	354663.27	1190649.94	0.10
19	354664.30	1190656.29	0.10
20	354670.20	1190689.65	0.10
21	354675.82	1190689.27	0.10
22	354670.99	1190663.48	0.10
23	354674.28	1190662.93	0.10
24	354715.60	1190717.85	0.10
25	354712.94	1190702.94	0.10
26	354697.70	1190659.39	0.10
27	354707.29	1190657.61	0.10
28	354704.92	1190644.48	0.10
29	354701.95	1190643.01	0.10
30	354702.14	1190646.05	0.10
31	354701.34	1190647.12	0.10
32	354695.74	1190643.30	0.10
33	354691.21	1190623.70	0.10
34	354697.73	1190623.47	0.10
35	354691.86	1190592.85	0.10
36	354658.71	1190636.56	0.10
37	354646.73	1190638.38	0.10
38	354641.34	1190605.22	0.10
39	354635.15	1190562.23	0.10
40	354623.36	1190486.01	0.10
41	354618.40	1190483.01	0.10
42	354636.44	1190449.93	0.10
1	354633.63	1190430.04	0.10



- Используемые условные знаки и обозначения:
- красные линии
 - границы публичного сервитута;
 - характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
 - граница кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала

Заявка 01371-24		Масштаб 1:2000		Система координат МСК-39		© МП «Городской центр геодезии городского округа город Калининград»	
И.о. директора	Сезютина Н.С.	16.05.24	Кадастровый квартал 39:15:132518, 39:15:132525, 39:15:132522				
Должность	Фамилия	Подпись	Дата				