

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «22» 08 2024 г.
г. Калининград

№ 748

Об установлении публичного сервитута в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:121327, 39:15:121340, 39:15:121345 и земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121327:337, 39:15:121340:869, 39:15:121340:865 в целях обеспечения нужд местного населения

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 29.07.2024 вх. № в-КМИ-6377 администрация городского округа «Город Калининград»

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 3246 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для обеспечения пешеходных связей по ул. Чкалова (участок от дома № 1 до дома № 31А) в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:121327, 39:15:121340, 39:15:121345 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:121327:337 площадью 10500 кв.м с видом разрешенного использования «под существующие здания и строения станции переливания крови». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чкалова. На земельном участке расположены существующие здания и строения станции переливания крови по адресу: ул. Чкалова, 29;

2) с кадастровым номером 39:15:121340:869 площадью 855 кв.м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград,

ул. Чернышевского;

3) с кадастровым номером 39:15:121340:865 площадью 983 кв.м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чкалова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить копию постановления заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателей земельных участков.

6. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

7. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» (Вербицкая И.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «22» 08 2024 г. № 748

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

в целях обеспечения нужд местного населения –

для обеспечения пешеходных связей по ул. Чкалова (участок от дома № 1 до дома № 31А) в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Чкалова
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3246 +/- 32
	<i>Контур 1</i>	<i>612</i>
	<i>Контур 2</i>	<i>1189</i>
	<i>Контур 3</i>	<i>1062</i>
	<i>Контур 4</i>	<i>383</i>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для обеспечения пешеходных связей по ул. Чкалова (участок от дома №1 до дома №31А) в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание

характерных точек границ	X	Y	определения координат характерной точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Контур 1					
1	356311.07	1186296.92	геодезический	0.10	-
2	356298.31	1186297.34	геодезический	0.10	-
3	356297.14	1186299.09	геодезический	0.10	-
4	356270.87	1186300.16	геодезический	0.10	-
5	356258.61	1186300.37	геодезический	0.10	-
6	356221.84	1186300.15	геодезический	0.10	-
7	356217.70	1186298.06	геодезический	0.10	-
8	356213.96	1186298.16	геодезический	0.10	-
9	356214.09	1186303.18	геодезический	0.10	-
10	356215.26	1186305.46	геодезический	0.10	-
11	356217.64	1186306.56	геодезический	0.10	-
12	356311.17	1186305.12	геодезический	0.10	-
1	356311.07	1186296.92	геодезический	0.10	-
Контур 2					
13	356315.41	1186307.63	геодезический	0.10	-
14	356256.24	1186308.79	геодезический	0.10	-
15	356198.57	1186309.78	геодезический	0.10	-
16	356071.14	1186312.10	геодезический	0.10	-
17	356069.04	1186312.91	геодезический	0.10	-
18	356067.72	1186314.25	геодезический	0.10	-
19	356066.90	1186316.44	геодезический	0.10	-
20	356066.91	1186345.43	геодезический	0.10	-
21	356069.84	1186350.22	геодезический	0.10	-
22	356072.07	1186351.46	геодезический	0.10	-
23	356071.80	1186346.69	геодезический	0.10	-
24	356073.46	1186316.01	геодезический	0.10	-
25	356091.68	1186315.66	геодезический	0.10	-
26	356091.67	1186315.23	геодезический	0.10	-
27	356115.84	1186314.90	геодезический	0.10	-
28	356134.52	1186314.49	геодезический	0.10	-
29	356157.90	1186314.07	геодезический	0.10	-

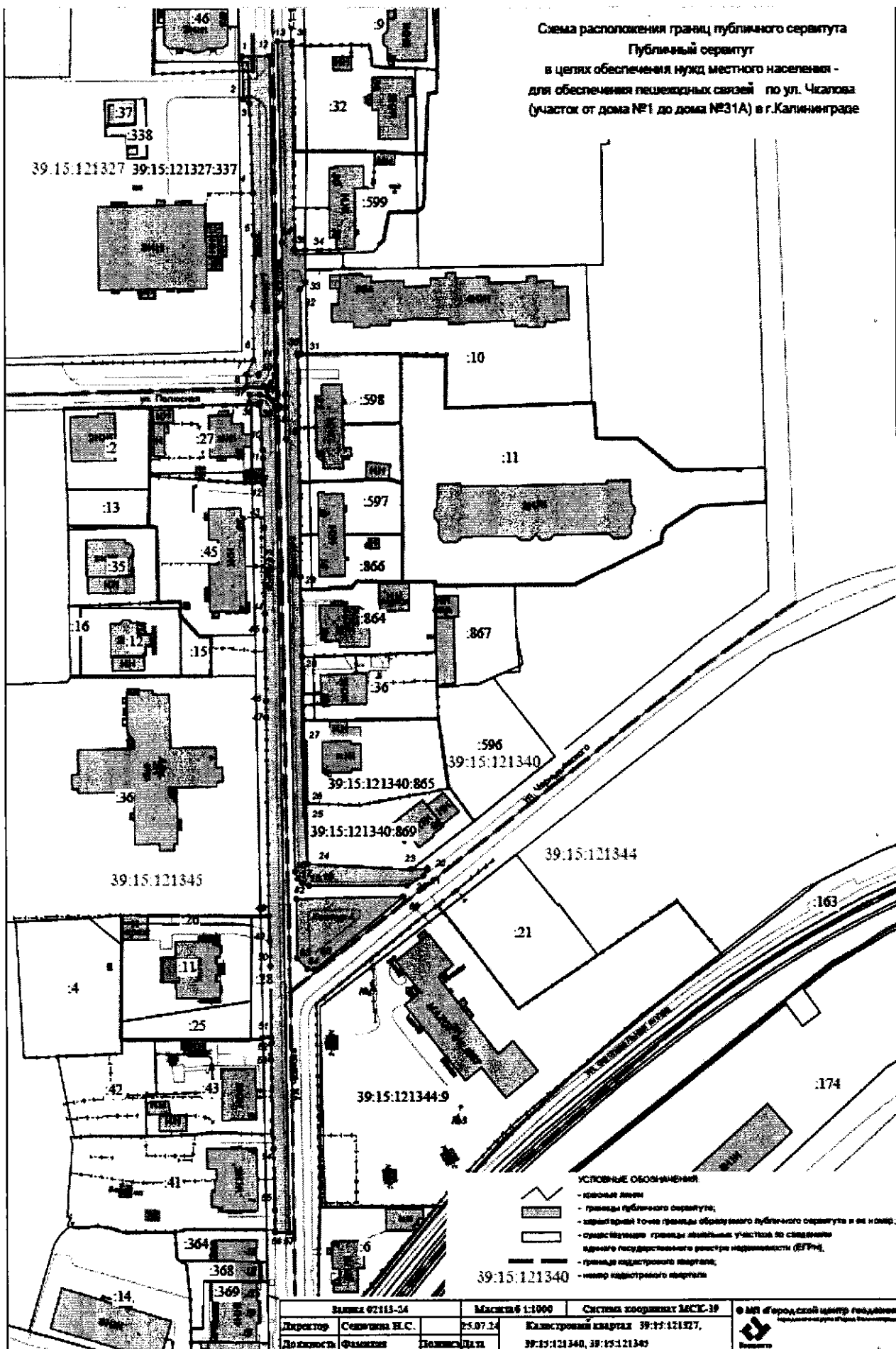
30	356223.70	1186313.35	геодезический	0.10	-
31	356223.70	1186314.50	геодезический	0.10	-
32	356242.40	1186314.18	геодезический	0.10	-
33	356244.59	1186315.92	геодезический	0.10	-
34	356254.05	1186315.78	геодезический	0.10	-
35	356254.22	1186312.53	геодезический	0.10	-
36	356315.48	1186312.03	геодезический	0.10	-
13	356315.41	1186307.63	геодезический	0.10	-
<i>Контур 3</i>					
37	356211.63	1186298.98	геодезический	0.10	-
38	356209.26	1186299.01	геодезический	0.10	-
39	356209.30	1186302.03	геодезический	0.10	-
40	356195.42	1186302.85	геодезический	0.10	-
41	356193.00	1186302.92	геодезический	0.10	-
42	356185.52	1186303.06	геодезический	0.10	-
43	356172.51	1186303.22	геодезический	0.10	-
44	356147.13	1186303.35	геодезический	0.10	-
45	356142.08	1186303.33	геодезический	0.10	-
46	356121.54	1186303.53	геодезический	0.10	-
47	356116.59	1186303.58	геодезический	0.10	-
48	356058.01	1186304.18	геодезический	0.10	-
49	356050.65	1186304.51	геодезический	0.10	-
50	356043.29	1186304.60	геодезический	0.10	-
51	356022.47	1186304.81	геодезический	0.10	-
52	356020.75	1186304.94	геодезический	0.10	-
53	356015.70	1186304.74	геодезический	0.10	-
54	355989.44	1186305.31	геодезический	0.10	-
55	355971.14	1186305.71	геодезический	0.10	-
56	355964.70	1186305.73	геодезический	0.10	-
57	355964.69	1186310.07	геодезический	0.10	-
58	356208.15	1186306.57	геодезический	0.10	-
59	356209.99	1186305.86	геодезический	0.10	-
60	356211.20	1186304.63	геодезический	0.10	-
61	356211.71	1186302.12	геодезический	0.10	-
37	356211.63	1186298.98	геодезический	0.10	-
<i>Контур 4</i>					

62	356063.12	1186312.47	геодезический	0.10	-
63	356045.50	1186312.66	геодезический	0.10	-
64	356042.38	1186315.74	геодезический	0.10	-
65	356042.08	1186317.77	геодезический	0.10	-
66	356063.72	1186344.26	геодезический	0.10	-
62	356063.12	1186312.47	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
 Публичный сервитут
 в целях обеспечения нужд местного населения -
 для обеспечения пешеходных связей по ул. Чкалова
 (участок от дома №1 до дома №31А) в г.Калининграде



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красная линия
 - границы публичного сервитута;
 - штриховый тоник границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
 - оранжевый тоник границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
 - граница кадастрового квартала;
 - номер кадастрового квартала

Лист № 02113-34		Масштаб 1:1000	Система координат МСК-39	© МП «Городской центр геодезии и картографии» Калининград
Директор	Семичина Н.С.	25.07.24	Кадастровый квартал 39:15:121327, 39:15:121340, 39:15:121345	
Должность	Фамилия	Имя		Лого