

# ПАМЯТКА

## Льгота инвалидам по оплате коммунальных услуг



Согласно ч. 4 ст. 154 ЖК РФ и ч. 13 ст. 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» инвалидам и семьям с детьми-инвалидами предоставляется компенсация расходов на оплату коммунальных услуг в размере 50%:

- на оплату за холодную и горячую воду и электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее - МКД), а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД независимо от вида жилищного фонда;

- на оплату за коммунальные услуги исходя из объема потребляемых коммунальных услуг согласно показаниям приборов учета, но не более утвержденных нормативов потребления. При отсутствии приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов их потребления;

- на оплату стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива - при проживании в домах без центрального отопления.

На основании ч. 1, 3 ст. 160 ЖК РФ компенсации расходов на оплату жилья и коммунальных услуг не предоставляются при наличии непогашенной задолженности по их оплате, которая образовалась за период не более чем три последних года и подтверждена вступившим в законную силу судебным актом.